

Die Firmengruppe „Meili Unternehmungen AG“ setzt Akzente im Bereich der Immobilienentwicklung, des Immobilieninvestments sowie der Hotellerie, vorwiegend in der Deutschschweiz. Zur Ergänzung unseres jungen Teams suchen wir eine motivierte und engagierte Persönlichkeit als

BAUHERRENVERTRETER/IN UND PROJEKTENTWICKLER/IN, 70-100%

Für die Bauherrenvertretung, Entwicklung und Planung von vielseitigen und spannenden Aufgaben suchen wir eine kompetente Verstärkung für unser kleines Team, eine junge und motivierte Persönlichkeit mit rascher Auffassungsgabe, mit drei bis zehn Jahren Erfahrung in Ausführungsplanung und Realisierung.

Stellenbeschreibung

Sie sind in erster Linie für die fachkundige Bauherrenvertretung unserer Interessen bei eigenen Neubauprojekten zuständig und steuern und leiten externe Planungsteams vom Vorprojekt bis zur Schlüsselübergabe. In zweiter Linie erarbeiten Sie für die Immobilien-Projektentwicklung Machbarkeitsstudien zur Akquisition neuer Projekte. Nach erfolgreichem Erwerb helfen Sie mit, Architekturstudienaufträge mit drei bis vier Teilnehmern zu organisieren und ein Planerteam auszuwählen. In dritter Linie planen und zeichnen Sie für kleine Projekte in unseren Bestandsliegenschaften von der Idee bis zur Baueingabe. Und last but not least möchten wir für unsere Promotionsobjekte, bei denen wir Wohnungen oder Doppel Einfamilienhäuser im Stockwerkeigentum verkaufen, eine Käuferbetreuung aufbauen.

Ihre Stärken liegen insbesondere in den Bereichen

- . Architektonisches Verständnis, konstruktive Fragestellungen und kostenmässige Auswirkungen
- . Bauherrenvertretung gegenüber Planern, Behörden, (General-)Unternehmern und späteren Nutzern
- . Bautreuhänderische Führung, Auftragsvergabe und Begleitung von Bauvorhaben
- . Überwachung der Termineinhaltung, Kosten- und Qualitätskontrolle
- . Steuern der Planungsprozesse bei Einzelvergaben oder Generalunternehmer
- . Wirtschaftliches Denken und unternehmerisches Handeln
- . Hohe Leistungsbereitschaft, rasche Auffassungsaufgabe, Begeisterungsfähigkeit
- . Gutes Durchsetzungsvermögen und ausgeprägte Sozialkompetenz
- . Selbständige, verantwortungsbewusste Arbeitsweise in interdisziplinären Teams
- . Bereitschaft und Freude Verantwortung zu übernehmen und Entscheide zu treffen

Ihr Profil

Für diese anspruchsvolle Aufgabe verfügen Sie über einen Hoch- oder Fachhochschulabschluss als Architekt/in oder eine gleichwertige Ausbildung, eventuell ergänzt mit einer betriebswirtschaftlichen Ausbildung. Sie haben drei bis zehn Jahre Berufserfahrung in der Planung, Projektleitung, Realisierung und/oder Kostenplanung.

Wir bieten

In einem angenehmen, unkompliziert modernen und unternehmerischen Arbeitsklima mit schnellen Entscheiden bieten wir Ihnen interessante und vielseitige Herausforderungen sowie die Möglichkeit, Ihr Fachwissen praxisbezogen anzuwenden und zu erweitern und in den Bereich der Projektentwicklung hineinzuwachsen. Unsere Büroräumlichkeiten am See werden Ihnen gefallen.

Kontaktaufnahme

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme mit schriftlicher, aussagekräftiger Bewerbung per Mail oder Post an Meili Unternehmungen AG, Marc Holle, marc.holle@meili-unternehmungen.ch, 044 396 99 89. Unser Wunschtermin für Ihren Arbeitsbeginn ist Q1 2022. Wir sichern Ihnen absolute Diskretion zu.

Informationen finden Sie auch unter

www.meili-unternehmungen.ch oder unter LinkedIn: «Meili Unternehmungen AG»